

# 제1회 'Small is better' 건축 디자인 콘서트 공고

한국건축가협회 부산건축가회는 우리나라의 대표적인 건축가단체로서 건축 활동 분야에서 그 위상과 실질적인 역할을 담당함에 따라 우리 회에 위탁된 사업에 대하여 젊은 건축가 회원에게 우수한 설계아이디어를 제시할 수 있는 기회를 제공하여, 본회 회원 스스로에 의한 참여 및 기여를 도모하고 이를 바탕으로 기본 및 실시 설계를 진행하는 기반을 구축하고자 아래와 같이,

'Small is better' 건축 디자인 콘서트를 공고합니다.

2018년 3월 23일

사단법인 한국건축가협회 부산건축가회  
사단법인 건축문화연구센터

## 1. 건 명 : 'Small is better' 건축 디자인 콘서트

(연제구 연산동 근린생활시설 건축설계 아이디어 공모전)

## 2. 행사개요

가. 위 치 : 부산광역시 연제구 연산동 산 186-18, 186-34, 일반2027-24, 2031-3

나. 설계규모

· 대지면적 : 272 m<sup>2</sup>

· 지역지구 : 제2종 일반주거지역, 상대보호구역, 절대보호구역

· 건축규모 : 지상 5층 규모 이내

· 건 폐 율 : 법정 60%

· 용 적 률 : 법정 200%

다. 설계용역비 : 20,000,000원(이천만원, 부가가치세 별도)

※ 설계용역비에는 건축허가에 필요한 제반사항 포함임.

## 3. 설계아이디어 콘서트 명칭

가. 본 설계아이디어 콘서트 명칭은 'Small is better' 건축 디자인 콘서트로 한다.

## 4. 건축 디자인 콘서트 진행 방식

본 건축 디자인 콘서트는 부산건축가회 회원을 대상으로 한 제한 공개 방식으로 진행한다.

## 5. 참가자격

가. 한국건축가협회 부산건축가회 회원(공고일 기준 만 50세 이하)

나. 본 건축 디자인 콘서트에는 회원 1인만 단독 참가 가능하며, 회원 간의 공동참가는 불허한다.

6. 설계아이디어 콘서트 제출 범위

- 가. 건축물의 배치 및 외부공간 구성에 대한 아이디어
  - 나. 규모, 외관 및 내부공간 구성에 대한 아이디어
  - 다. 층별 구성 및 동선 아이디어
  - 라. 기타 부대공간 계획에 대한 아이디어 (참가자가 임의로 제안 가능함)
  - 마. 예정 프로그램 계획- 커피숍, 학원 등
- \* 주차는 법정허용주차 이상으로 한다.

7. 행사일정

| 일 정  |    | 일 시                   | 장 소           | 비 고   |
|------|----|-----------------------|---------------|---|
| 참가등록 |    | 3월 29일(목) ~ 3월 30일(금) | 홈페이지          | 신청서 다운로드<br>작성 후 E-mail 제출<br>/ 현장 접수       |
| 현장설명 |    | 3월 30일(금)             | 부산예술회관 4층 회의실 | 16:00                                       |
| 질의   | 접수 | 3월 30일(금) ~ 4월 4일(수)  | 질의 1회에 한함     | 신청자(업체)별 1회에 한해<br>서면질의서 서식에 의한<br>서면질의만 가능 |
|      | 회신 | 4월 6일(금)              | 홈페이지          |   |
| 작품제출 |    | 4월 20일(금)             | 부산건축가회사무실     | 14:00 ~ 18:00                               |
| 기술검토 |    | 4월 21일(토)             |               |   |
| 발표회  |    | 4월 26일(목)             | 추후공지          |   |
| 결과발표 |    | 4월 27일(금)             | 홈페이지          |   |

\*위 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며 변경 시 홈페이지에 게재

가. 참가등록

- 1) 일 시 : 2018년 3월 29일(목)~3월 30일(금) 18:00까지
- 2) 장 소 : 부산건축가회 홈페이지(<http://www.kiabb.org/>) 공지사항에서 신청서 다운로드  
- 작성 후 E-mail로 제출 및 현장 접수 가능
- 3) 구비서류 :
  - 가) 건축 디자인 콘서트 참가신청서 1부 [서식 1-1]

나. 현장설명

- 1) 일 시 : 2018년 3월 30일(목), 16:00
- 2) 장 소 : 부산예술회관 4층 회의실
- 3) 내 용 : 대지조건, 설계공모지침 등 설명
- 4) 참가자격 : 참가자 본인 및 대리인 (대리인 참가 시, 위임장[서식 1-2] 첨부)

다. 질의 및 답변

1) 질 의

2) 접수기간 : 2018년 3월 30일(목) ~ 4월 4일(수) 18:00까지

가) 접 수 처 : 설계아이디어 콘서트 공식 E-mail (kiabb@hanmail.net)

나) 접수방법 : 응모자별 1회에 한해 [서식 2] 설계공모 서면질의서 서식에 의한 서면질의만 가능하며, E-mail(kiabb@hanmail.net) 제출

다) 유의사항

(1) 참가자는 질의서를 제출 후 반드시 접수여부를 확인하여야 한다.

3) 답 변

가) 회신일시 : 2018년 4월 6일(금)

나) 회신방법 : 부산건축가회 홈페이지(<http://www.kiabb.org/>) 게시판 공지사항에 게시

다) 유의사항

(1) 질의사항에 대한 답변내용은 건축 디자인 콘서트 공고문을 추가 또는 수정한 것으로 간주한다.

(2) 접수된 질의서의 내용이 설계아이디어 콘서트 공고문과 직접 관련이 없는 사항이나 질의서가 관련 서식과 상이한 경우는 답변하지 않는다.

라. 설계아이디어 제출

1) 제출일시 : 2018년 4월 20일(금) 14:00~18:00까지

2) 제출장소 : 한국건축가협회 부산건축가회 사무국(부산예술회관 304호)

3) 제안서 작성방법은 “4)제출도서”를 참고하여 작성하시기 바랍니다.

4) 제출도서

| 도서         | 규격                      | 수량 | 비고          |
|------------|-------------------------|----|-------------|
| 설계아이디어 제안서 | PPT 10페이지 이내<br>A3 size | 6부 | 좌철          |
| USB        | PPT 파일                  | 1개 | 참가자 표기하지 않음 |

가) A3(가로420mm×세로297mm) 크기로 장변이 수평이 되도록 횡으로 작성하며 테두리 없이 좌철 무선 무철로 본드 제본하여 제출한다.

나) 제공된 표지서식[서식 5]을 사용, 총 10쪽 이하로 작성한다. (페이지수 표시는 제외한다.)

다) 제안서 제출 시 스케치업을 사용한 3D 모델링 표현은 가능하다.

라) 제안서 6부 중 보관용 1부(제출자 확인용)는 표지에만 참가자명을 기재·날인하고, 평가용 5부에는 참가자를 인지할 수 있는 어떠한 표기도 할 수 없다.

마) 모형은 참가자의 의도에 따라 제출가능하다. 단, 이 경우 재료는 우드락 백색으로 한정하고 매스 위주로 표현하며 타재료 및 칼라 사용을 금지한다. 스케일은 1/100을 권장한다.

#### 마. 발표회

- 1) 건축 디자인 콘서트 참가자는 본인의 아이디어를 발표회 행사에 참가하여 발표하여야 한다.
- 2) 발표회에 참가하지 않은 참가자는 설계아이디어를 제출하지 않은 것으로 간주한다.
- 3) 건축 디자인 발표는 1회에 한하며 발표시간은 15분으로 제한한다.
- 4) 건축 디자인 콘서트에 참가하는 발표자는 제안서 제출된 PPT자료를 활용하여 발표하며, 제출된 자료를 수정 보완할 수 없다.
- 5) 건축 디자인 콘서트 참가자는 행사 시작 30분전에 도착하여 평가위원회에서 준비한 방법에 따라 발표 순서를 정한다.
- 6) 제출된 아이디어 제안서가 5개 이상인 경우 평가위원회에서 원활한 평가를 위하여 1차 평가 후 5개 제안서만 발표한다.

#### 바. 결과발표 및 제안보상

- 1) 평가  
가) 건축 디자인 콘서트 행사 요구 및 사업의 특수성을 고려하여 한국건축가협회 부산건축가회 회원 중 교수 1인, 건축사 1인, 젊은 건축가 1인으로 평가위원을 구성한다.  
나) 평가 세부사항은 평가위원에게 위임한다.
- 2) 평가결과발표  
가) 일 시 : 4월 27일(금) 부산건축가회 홈페이지
- 3) 제안보상  
가) 최우수작 1점 : 기본 및 실시설계에 대한 PM(Project Master)자격 부여  
나) 우수작 2점 : 각 100만원 지급
- 4) 기타  
가) 제안보상비에 대한 세금은 대한민국의 세법을 적용하며, 보상비는 세금공제 후 지급한다.  
나) 제안보상비에는 저작권료, 전시 및 출판권이 포함되어 있다.

#### 8. 실격사항

가. 아래의 사항에 해당될 경우 심사 시 실격 처리할 수 있다

- 1) 참가등록 신청서에 허위사실 기재
- 2) 기록할 사항 이외의 암호 등을 표시한 작품
- 3) 건축 디자인 공고문의 내용을 명백히 위반한 경우
- 4) 그밖에 평가실격으로 판정한 경우

나. 평가 이후에도 실격 판정될 수 있으며, 주최자는 결과를 취소하고 보상을 환수할 수 있다.

#### 9. 행사 참가 안내 준수

가. 본 안내서는 참가자가 참가신청서(서식 1)를 제출하는 것으로써 이 안내를 승인하는 것으로 간주하며, 이 안내를 위반한 참가자는 자격을 상실한다.

나. 본“공고문”의 해석에 이견이 있거나, 명시되어 있지 않은 사항은 주최 측의 해석이 우선한다.

다. 건축 디자인 콘서트 공고문에서 각 참가자에게 제공한 각종 자료는 주최자의 동의 없이는 타인에게 제공할 수 없으며, 본 설계경기 이외의 어떤 목적으로도 사용할 수 없다.

라. 참가자는 본 건축 디자인 콘서트와 관련한 현장조사 시 각종 안전사고 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 참가자에게 있다.

마. 참가자는 모든 관계법규, 제반규정사항 및 입지여건을 파악한 후 적합하게 계획하여야 한다.

## 10. 기타 사항

- 가. 제출기한 내 접수되지 않는 서류는 인정할 수 없으며 제출된 서류는 일체 반환하지 않는다.
- 나. 참가자는 평가 방법 및 결과에 대하여 이의를 제기할 수 없다.
- 다. 주최자는 복사, 출판, 홍보, 전시 등의 목적을 위하여 제출된 작품을 국내외에서 사용할 수 있는 권리를 가진다.
- 라. 설계아이디어 제안서 참가자의 필요에 따라 반출할 수 있으며, 반출은 평가결과발표 후 7일 이내에 반출하여야 한다. 이에 따른 비용은 참가자가 부담한다.
- 마. 반출기간 이후에는 주최자가 처리한다.
- 바. 기타 문의사항은 한국건축가협회 부산건축가회 (☎051-241-4011) 문의하시기 바랍니다.

### ※ 붙임

- [서식 1] 참가신청서/위임장
- [서식 2] 서면 질의 신청서
- [서식 3] 건축개요 및 시설면적표
- [서식 4] 서약서
- [서식 5] 표지